



Vente



Ref : 3769
112 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



WIGNEHIES



Maison du 18ème rénovée en pierre et brique, au cœur du Village.
salon-séjour de 40m² ouvert sur cuisine de 20m², buanderie et wc en RDC.
À l'étage, 3 chambres et SdB avec wc.
Terrasse
Cave, jardin avec accès sur l'arrière, poss garage.
Toiture neuve à l'arrière.
DPE en cours

(dont 6,25 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (105000 euros net vendeur) - surface hab : environ 140m²)

Notre avis : Produit entièrement rénové!!

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G