



**Vente**



**Ref : 4014**  
**69 000 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



**BAVAY**



Terrain à bâtir d'une surface de 1 579 m<sup>2</sup>  
pour une façade de plus de 21 mètres.  
Les commodités sont à rue (gaz -  
électricité - Assainissement)

**Notre avis : Idéalement situé !**

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay**

**www.cedricv.fr**

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,80 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 65000 euros net vendeur)