

Vente



Ref : 4402
48 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



WIGNEHIES

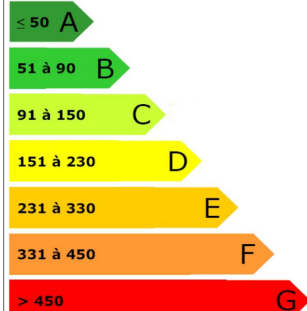


Maison de Ville offrant de beaux volumes, salon / séjour, cuisine en RdC.
À l'étage, 2 chambres spacieuses et
Salle de Bains.

Grenier aménageable de 35m², jardin, 2
caves.

Fenêtres en DV PVC, CC Gaz
(chaudière de Dietrich).

Bâtiment économe



Bâtiment

kWh_{ep}/m².an

Notre avis : Idéal 1ère acquisition! Au cœur du Village!!

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 8,33 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (44000 euros net vendeur) - surface hab : environ 90m²)