



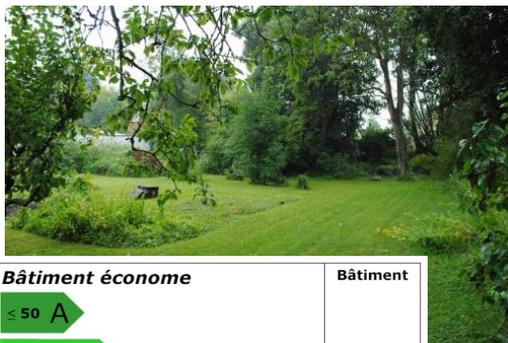
Vente



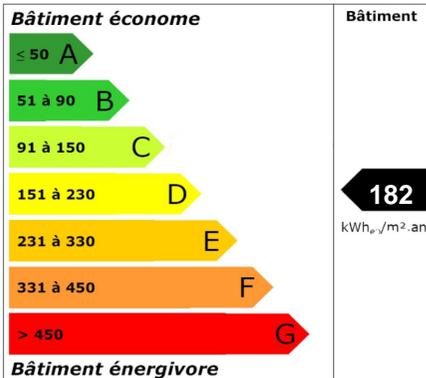
Ref : 4585
168 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



AVESNELLES



Maison bourgeoise d'environ 225 m² habitables.
Hall d'entrée, salon-séjour de plus de 44m², cuisine, bureau, salle de bains (baignoire et douche).
Au premier étage, hall de nuit desservant 4 grandes chambres et une salle de bains.
Au deuxième étage, 2 autres chambres et un grand grenier aménageable.
Fenêtres en pvc double vitrage avec volets, cc gaz de ville, caves voûtées et joli terrain d'environ 1355m².



Notre avis : Pièces spacieuses et lumineuses !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay
www.cedricv.fr
S.A.S Cédric V - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 12897 - G : 504G

(dont 4,76 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (160000 euros net vendeur) - surface hab : environ 225m²)