



# Vente



Ref : 5011  
**133 500 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



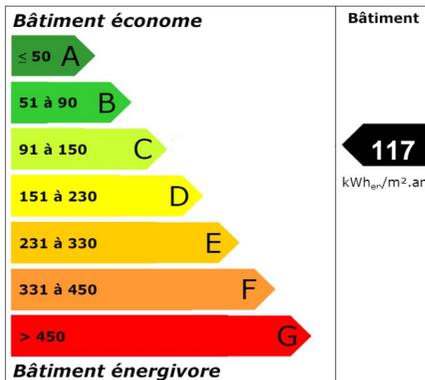
## Glageon



Maison de Pays rénovée,  
cuisine équipée, salon avec insert,  
séjour, salle d'eau, bureau,  
3 chambres, grenier.

Garage, terrasse, jardin,

CC gaz.



### Notre avis : Charme et authenticité...

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 6,37 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 125000 euros net vendeur) - surface hab : environ 100m2)