



Exclusivité
Vente



Ref : 5063
126 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



Pont sur Sambre



Si vous cherchez une maison sans travaux voici cette charmante maison de ville comprenant:

Au rez de chaussée: hall d'entrée, salon/séjour, cuisine équipée, WC.

A l'étage: Trois chambres et salle de bains avec douche à l'italienne.

Garage, Cave, Terrain avec terrasse

DPE en cours

Notre avis : Posez vos meubles!

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 6,35 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (116000 euros net vendeur) - surface hab : environ 85m2)