

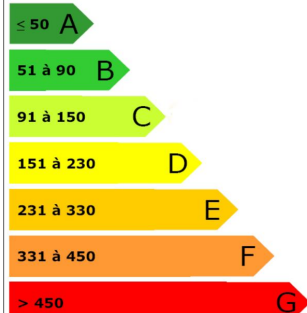


AVESNELLES



Maison semi individuelle bâtie sur sous sol complet.
Hall d'entrée, salon-séjour, cuisine équipée.
Couloir, salle de douche et 3 chambres à l'étage.
Véranda chauffée, cc gaz de ville, garage, assainissement collectif.
Le tout sur un agréable terrain d'environ 3 ares.

Bâtiment économe



Bâtiment

271
kWh_{eq}/m².an

Notre avis : Produit recherché idéalement situé!

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 6,76 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (10000 euros net vendeur) - surface hab : environ 75m2)