



Exclusivité
Vente



Ref : 5073
106 900 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



Fourmies

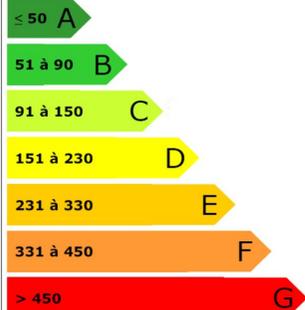


Maison semi individuelle
de 140 m² habitables,
située à proximité du centre ville.

Salon/séjour, cuisine équipée,
chambre, salle d'eau en RdC.
Bureau, SdB et 3 chambres à l'étage.
2 garages dont 1 très grand.
Caves voûtées.

Chauffage gaz de ville,
DV en aluminium.
Jardin, terrasse, pergola.
Surpresseur avec système bypass
pour WC et machine à laver.

Bâtiment économe



Bâtiment

237
kWh_{ec}/m² an

Bâtiment énergivore

Notre avis : Au bon prix, ne tardez pas !!!

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 6,45 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (100000 euros net vendeur) - surface hab : environ 120m²)