



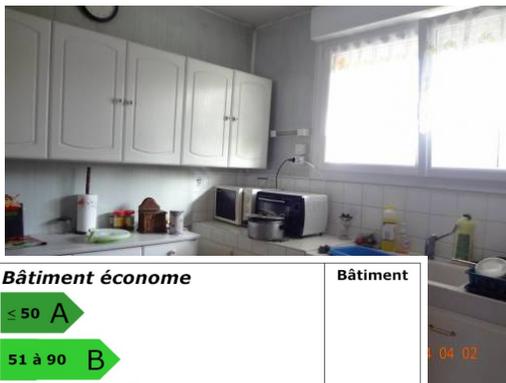
# Vente



Ref : 5091  
**100 000 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



## Aulnoye-Aymeries



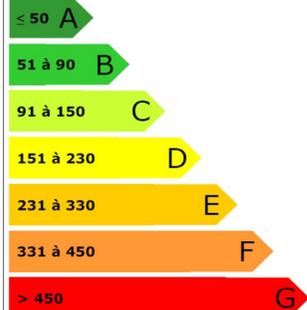
### MAISON DE VILLE

Comprenant :

Au rez de chaussée: entrée, chambre,  
À l'étage: palier donnant sur salon-séjour  
et cuisine, deux chambres, salle de bain  
et WC.

Garage, Terrain, Remise.

#### Bâtiment économe



#### Bâtiment

**279**  
kWh<sub>LD</sub>/m<sup>2</sup> an

## Notre avis : IDEAL PREMIER ACHAT

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,00 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 95000 euros net vendeur) - surface hab : environ 104m2)