



Vente



Ref : 5165
57 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



WIGNEHIES Centre



Maison de 90 m² hab
louée 560 € par mois
Salon, séjour, cuisine, wc en RdC.
Buanderie en s/sol. Cave.
Au 1er : deux chambres spacieuses
et salle d'eau.
Au 2nd : une 3ème chambre
et grenier aménageable.
Jardin, petite terrasse.
DV PVC, CC Gaz Récent, VMC.

Notre avis : Investisseurs !!

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 7,02 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (53000 euros net vendeur) - surface hab : environ 87m2)