



Vente



Ref : 5299
74 200 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



FELLERIES



FELLERIES proche des commerces.

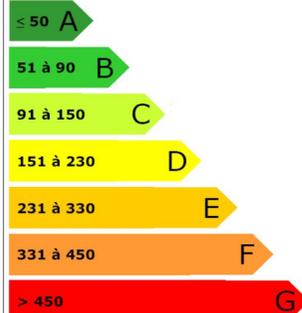
Maison Individuelle comprenant:

Au rez-de-chaussée : Séjour, Salon,
Cuisine, Salle d'Eau avec Toilette,
Véranda.

A l'Etage : 2 chambres et un Bureau.
Grand grenier aménageable +/- 50 m².
POSS 3 CHS.

Grand garage, remise et jardin.caves.

Bâtiment économe



Bâtiment

388

kWh/m²/an

Bâtiment énergivore

Notre avis : A VISITER SANS TARDER

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,66 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (70000 euros net vendeur) - surface hab : environ 120m2)