



Vente



Ref : 5457
144 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



Anor



Pavillon individuel de 2007,
cuisine ouverte sur un salon/séjour
de 50 m², cellier, hall,
chambre et salle d'eau en RDC.
2 chambres à l'étage.
1 grande chambre, un bureau et une
SDB en cours de finition à l'étage (dalle
béton).
Terrasse carrelée, garage, DV PVC, CC
gaz, terrain entièrement clôturé.

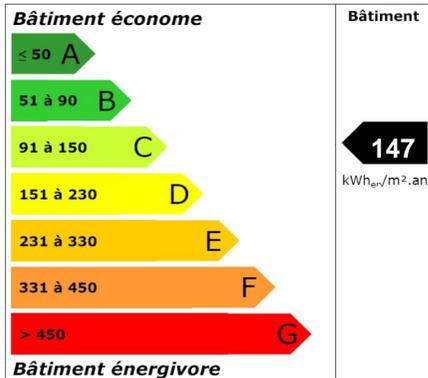
Panneaux photovoltaïques
rapportant 1500 €/an.

Notre avis : Beau produit, à saisir !!!

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G



(dont 6,25 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (135000 euros net vendeur) - surface hab : environ 120m²)