



Exclusivité

Vente



Ref : 5732
75 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



AULNOYE AYMERIES



**IMMEUBLE DE RAPPORT BIEN PLACE
AU CŒUR DE LA VILLE.**

**LOCAL COMMERCIAL + 1
APPARTEMENT.**

Notre avis : BON POTENTIEL LOCATIF

Bâtiment économe

- ≤ 50 A
- 51 à 90 B
- 91 à 150 C
- 151 à 230 D
- 231 à 330 E
- 331 à 450 F
- > 450 G

Bâtiment

387
kWh_{ep}/m² an

Bâtiment énergivore

(dont 6,00 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (70500 euros net vendeur)