



Vente



Ref : 6020
315 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



PROXIMITE BAVAY



Fermette avec grange sur 2 hectares 88 comprenant vaste pièce à vivre avec cheminée, cuisine équipée, 2 celliers, 2 wc, atelier de 51 m², 3 chambres, salle de bains, bureau.

Grenier aménageable sur toute la surface de la fermette.

Cave voutée, grange de 150 m².
Chauffage central gaz, toiture refaite en 2014.

DPE : en cours.

Notre avis : Pour les amateurs de chevaux !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,76 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (300000 euros net vendeur) - surface hab : environ 170m²)