

Vente

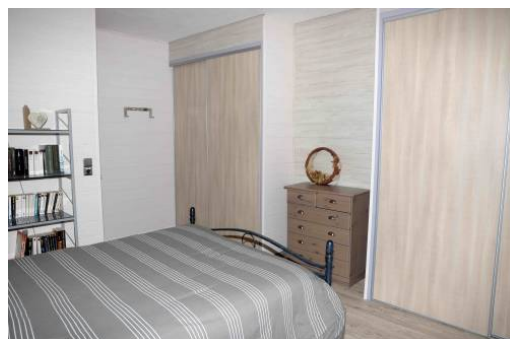


Ref : 6354
130 000 € F.A.I.

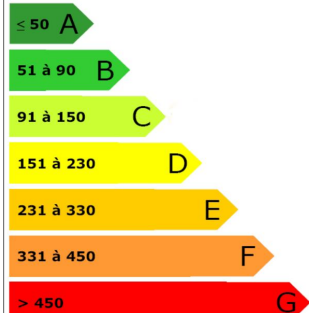
Frais d'agence inclus



Sains du Nord



Bâtiment économe



Bâtiment économe

Bâtiment

250

kWh/m².an

Maison en brique avec jardin et garage double

Comprenant en RDC cuisine ouverte sur séjour, salon, pièce de vie, chambre, buanderie, WC.

A l'étage 3 chambres dont 1 avec dressing.

Salle de bains avec baignoire d'angle balnéo, douche, WC.

Grenier aménageable

Toiture récente, chaudière neuve, huisseries DV PVC.

Notre avis : Centre du village!

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,85 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (125000 euros net vendeur) - surface hab : environ 140m²)