



Vente



Ref : 6402
472 500 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



SOLRE LE CHATEAU



Laissez vous séduire par cette charmante demeure de prestige. Grande maison de caractère avec 8 chambres. Sur un terrain de 3600 m² avec grande cour et une grande dépendance. GARAGE.



Bâtiment économe

- ≤ 50 A
- 51 à 90 B
- 91 à 150 C
- 151 à 230 D
- 231 à 330 E
- 331 à 450 F
- > 450 G

Bâtiment

206
kWh_t/m².an

Bâtiment énergivore

Notre avis : EXCEPTIONNEL.

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,76 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (450000 euros net vendeur) - surface hab : environ 350m²)