



Vente



Ref : 6692
115 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



Proche frontière



Longère en pierre et brique à conforter, offrant un beau potentiel de plus de 250m² exploitables.

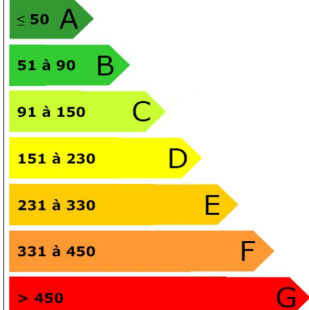
Hall d'entrée, salon, séjour, cuisine, chambre, buanderie, salle de bains. A l'étage palier, bureau, 2 chambres. Grenier aménageable de 100m².

Atelier attenant de 70m² avec un étage de 35m².

Garage deux voitures.
Terrain.

Panneaux photovoltaïques.

Bâtiment économe



Bâtiment

157
kWh_e/m².an

Notre avis : Environnement paisible ...

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,35 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (110000 euros net vendeur) - surface hab : environ 167m²)