



Exclusivité
Vente



Ref : 6823
299 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



fermette de l'avesnois.



Maison de village individuelle.
Grande entrée, cuisine équipée coin repas, salle à manger, salon, cheminée, wc, salle de bains.

Etage: palier avec bureau, couloir, 4 chambres. SDD. WC.

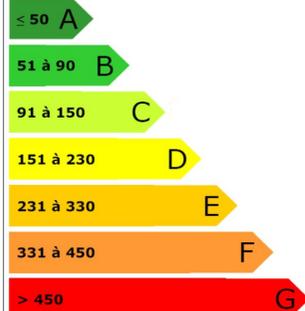
Rénovation complète.

GARAGE.GRENIER.TERRASSE.
GRANDE COUR MACADAM.

Vue sur les prairies.

Contact visite au 06.87.30.26.25

Bâtiment économe



Bâtiment

kWh_{ep}/m².an

Notre avis : charme et authenticité

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,01 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (290000 euros net vendeur) - surface hab : environ 165m²)