



Vente



Ref : 6967
245 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus

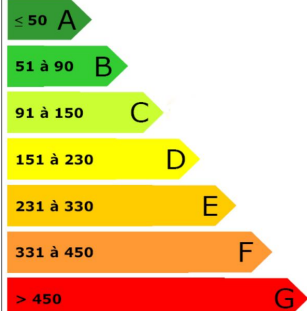


PONT SUR SAMBRE



Idéal pour un investisseur :
immeuble comprenant 2 locaux
commerciaux (l'un loué 1000 euros et
l'autre loué 600 euros), 1 studio loué 300
euros, 1 appartement loué 550 euros.
Le tout idéalement situé au cœur d'une
ville dynamique.

Bâtiment économe



Bâtiment

199
kWh_e/m².an

Notre avis : LOCAUX COMMERCIAUX DEJA LOUES EN PLEIN CENTRE VILLE

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 6,12 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (230000 euros net vendeur) - surface hab : environ 450m2)