



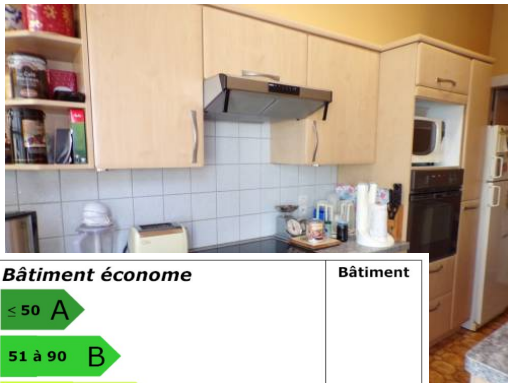
# Vente



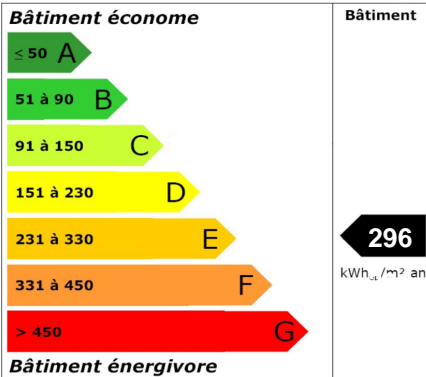
Ref : 7061  
**169 000 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



## Pont sur sambre



Maison de ville semi-individuelle de caractère!  
Vous serez séduits par son charme et son potentiel !  
Entrée, 2 celliers, salon, salle à manger, cuisine avec coin repas, chambre, salle de bains, véranda en RDC.  
A l'étage: Une suite parentale avec dressing et salle de bains et 3 autres chambres spacieuses.  
Joli grenier aménageable.  
Terrain clos et arboré avec double accès, garage, caves.



**Notre avis : Maison avec de beaux volumes, possibilité vie de plain pied**

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay**