



Vente



Ref : 7184  
229 000 € F.A.I.  
Frais d'agence inclus



MAROILLES



**FERMETTE**  
Au village Charmante MAISON avec grange:  
  
Cuisine équipée ouverte sur un salon/séjour 65M2, entrée, couloir. WC, SALLE DE BAINS. 1 chambre. 1 bureau. 1buanderie.  
Étage: Grande chambre et un grenier aménageable.  
GARAGES.JARDIN.TERRAIN.  
RENOVATION DE 2011.

**Bâtiment économe**

- ≤ 50 A
- 51 à 90 B
- 91 à 150 C
- 151 à 230 D
- 231 à 330 E
- 331 à 450 F
- > 450 G

**Bâtiment**

**315**  
kWh<sub>u</sub>/m<sup>2</sup>.an

**Bâtiment énergivore**

Notre avis : Posez vos meubles !

(dont 3,93 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 220000 euros net vendeur) - surface hab : environ 160m2)