



Vente



Ref : 7289
189 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



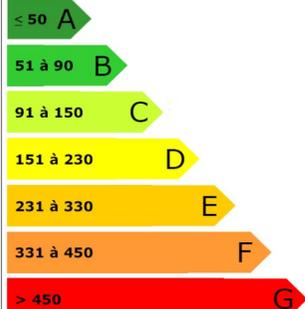
Avesnelles



Très belle bâtisse d'environ 232 m² habitable comprenant :
Au rez de chaussée : entrée, cuisine, salon/séjour avec cheminée et très grande pièce de 67 m².
L'étage se compose de 4 grandes chambres, d'une salle de bains et des WC.

Grenier aménageable et cave voûtées.
Attenant à la maison un bâtiment en briques de 350 m² avec grenier.
Le tout sur plus de 10 ares de terrain.

Bâtiment économe



Bâtiment

115
kWh_{ep}/m².an

Notre avis : Beau potentiel !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,76 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (180000 euros net vendeur) - surface hab : environ 232m²)