



# Vente



Ref : 7315  
239 000 € F.A.I.  
Frais d'agence inclus



## FERRIERE-LA-GRANDE



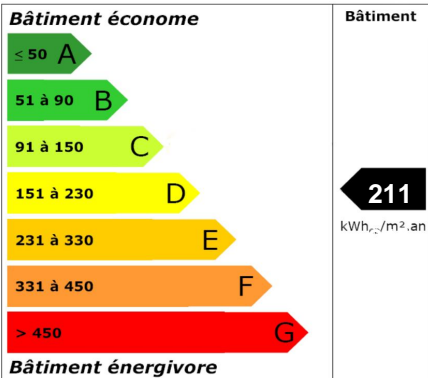
SEMI - PLAIN PIED INDIVIDUEL avec 6 chambres

comprenant hall d'entrée, salon/séjour, cuisine équipée, salle de bains, wc, dont une suite suite parentale de 19m<sup>2</sup>.



Sous-sol, portail, store banne élect., terrain sur 16 ares.  
toiture nettoyée en 2017.

rénovation de qualité ! aucun travaux à prévoir



### Notre avis : Idéale grande famille !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,77 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 230000 euros net vendeur) - surface hab : environ 140m<sup>2</sup>)