



# Vente



Ref : 7326  
**35 000 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



## Fourmies



Lot de 2 maisons :  
Une maison à conforter déjà louée  
Une maison à restaurer complètement.

DPE en cours

### Notre avis : idéal investisseur

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 14,29 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 30000 euros net vendeur)