



**Exclusivité**

**Vente**



**Ref : 7347**  
**17 500 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



**FOURMIES**



Ensemble de 7 garages construits en parpaings.  
( Tous loués) situés au coeur de la ville .

Impôts fonciers : 421 €



**Bâtiment économe** | **Bâtiment**

≤ 50	A
51 à 90	B
91 à 150	C
151 à 230	D
231 à 330	E
331 à 450	F
> 450	G

**Bâtiment économe** | **Bâtiment énergivore**

**D.P.E. VIERGE**

**Notre avis : A SAISIR**

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay**

**www.cedricv.fr**

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 17,14 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 14500 euros net vendeur)