



# Vente



Ref : 7415  
**32 000 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



## ETROEUNGT



Terrain à bâtir de 21 ares 78 centiares,  
entièrement clôt,  
belle façade.  
Proche du centre du village.

### Notre avis : Secteur calme !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 12,50 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 28000 euros net vendeur)