

Vente



Ref: 7427 54 750 € F.A.I.



Frais d'agence inclus

HAUTMONT



151 à 230

331 à 450

Bâtiment énergivore

162

kWh_e /m².ar





Immeuble de rapport pour commerce et/ou habitations.

En rdc: un accueil (33m²), une arrière pièce (12m²), un salon-séjour (27 m²) une seconde arrière pièce (11m²) et une salle de bains (8m²).

A l'étage: Palier, cuisine, salon, salle de bains et chambre.

Grenier de 49m² exploitable et garage-atelier de plus de 100 m² !!!

Notre avis : Beau potentiel ! 155 m2 habitable et énorme garage !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

50000 euros net vendeur) - surface hab : environ 155n