



Vente



Ref : 7431
116 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



Proximité LE QUESNOY



Fermette à rénover avec grange comprenant entrée, salon, séjour, 1 chambre, cuisine.
A l'étage : combles aménageables.
Terrain sur 17 ares, chauffage central neuf.



Bâtiment économe

- ≤ 50 A
- 51 à 90 B
- 91 à 150 C
- 151 à 230 D
- 231 à 330 E
- 331 à 450 F
- > 450 G

Bâtiment

288
kWh_{th}/m² an

Bâtiment énergivore

Notre avis : A découvrir rapidement !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,17 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (110000 euros net vendeur) - surface hab : environ 100m2)