



Vente



Ref : 7447
191 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



ANOR



Maison type Avesnoise avec une Qualité de Rénovation Rare! :
Hall d'entrée, Salon Séjour avec Cheminée insert, cuisine équipée ouverte sur la salle à manger, Toilette.
A l'Etage : Palier Bureau, Deux Chambres dont une avec Dressing, Salle d'Eau, Toilette.
Cave voûtée. Puits.
Grande Terrasse, Garage.
L'ensemble cadastré sur plus de 15 ares, sans vis à vis dans un environnement calme et bucolique.

Bâtiment économe



Bâtiment

327
kWh_{eq}/m² an

Bâtiment énergivore

Notre avis : Beaucoup de Charme ! Coup de Coeur !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,14 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (185000 euros net vendeur) - surface hab : environ 105m2)