



Vente



Ref : 7469
150 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



ANOR



Propriété Atypique proposant :
Un Chalet de 75 m² habitables avec
Cuisine Equipée, Séjour (feu à Pellets),
Chambre, Salle d'Eau, Mezzanine et
Véranda.

D'une dépendance en bois avec
chambre (jacuzzi) et buanderie.

Chauffage central au Fioul.

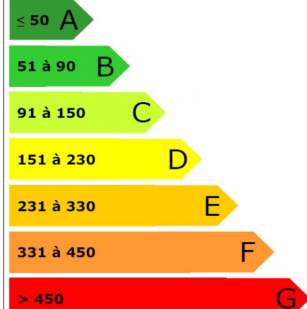
D'un garage pour deux voitures.

D'un hangar de plus de 100m².

Barbecue, bassin.

Pas de vis à vis !

Bâtiment économe



Bâtiment

410

kWh_{ep}/m².an

Bâtiment énergivore

Notre avis : Belle opportunité! Tranquilité assurée !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,67 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (143000 euros net vendeur) - surface hab : environ 75m2)