



Vente



Ref : 7470
111 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



OHAIN



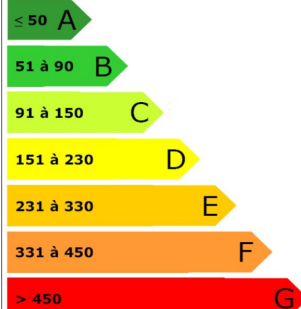
Charmante maison de village implantée sur 13 ares proposant:

En rdc: Cuisine, séjour ouvert sur salon, salle d'eau, véranda.

A l'étage: 4 chambres.

Cave, jardin, deux garages.

Bâtiment économe



Bâtiment

403

kWh_{ep}/m².an

Bâtiment énergivore

Notre avis : A conforter.

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,41 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (105000 euros net vendeur) - surface hab : environ 90m²)