



**Vente**



**Ref : 7471**  
**39 000 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



**AVESNOIS.**



**SEMERIES.**

**TERRAIN A BATIR.**  
**1139 M<sup>2</sup>.**

**Notre avis : TERRAIN A BATIR**

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay**

**[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)**

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 10,26 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 35000 euros net vendeur)