



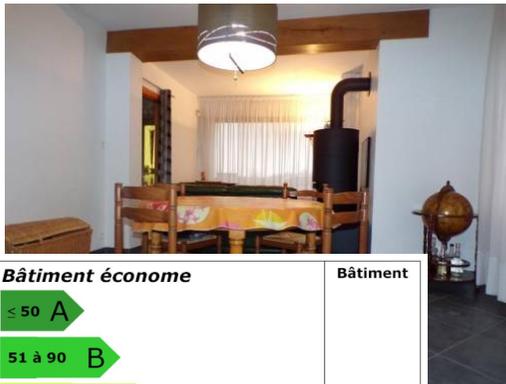
Vente



Ref : 7504
170 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



JEUMONT



Architecture atypique pour cette maison de 150 m² habitables sur 1400 m² de terrain.

Vous profiterez en RdC, d'un salon/séjour, cuisine avec coin repas, salle de bains, wc et arrière cuisine, accès au garage et à la cave.

À l'étage, couloir desservant 4 chambres et grenier de stockage.

Garage de 25 m².

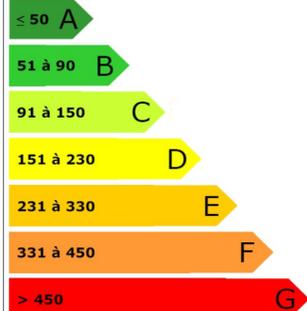
Terrasse plein Sud.

CC Gaz neuf, DV alu.

Entièrement clos.

DPE en cours

Bâtiment économe



Bâtiment

210
kWh_{tep}/m².an

Notre avis : Superbes volumes ! Maison de caractère

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,88 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (160000 euros net vendeur) - surface hab : environ 150m²)