Cédric V immobilier

Vente

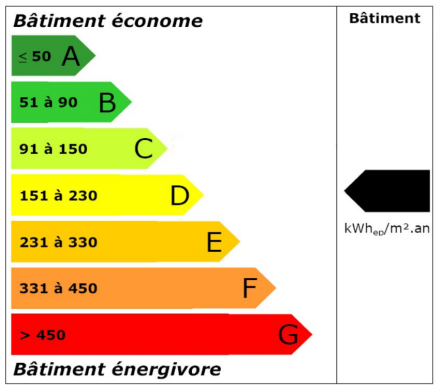
FNAIM

Ref : 7518

315 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus

Frontière Belge



Magnifique propriété implantée dans un cadre idyllique au coeur de la vallée de la Thure, offrant sur ses 2,7 Ha:

Une longère en pierres bleues de 145 m² entièrement restaurée proposant Hall d'entée, Salon-séjour de 45 m²,Cuisine équipée, 3 chambres, Salle d'eau et Buanderie.
Dépendance, Terrasse, Volets motorisés

Un étang de 45 ares environ et une rivière de 1ère catégorie traversant la propriété.

Notre avis : Rare sur le secteur !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,76 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (300000 euros net vendeur) - surface hab : environ 150m2)