



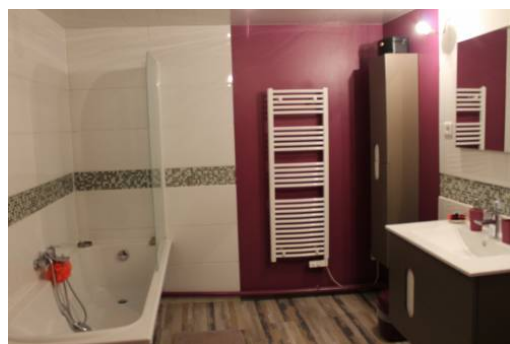
Vente



Ref : 7531
156 500 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



Axe Maubeuge Valenciennes

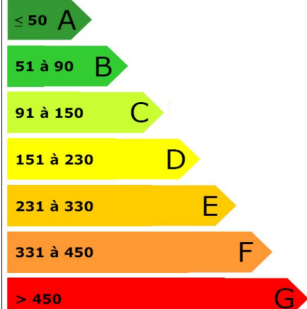


Maison de village individuelle en pierres et briques.

Comportant: Salon séjour, cuisine équipée, salle de bain, laverie, WC.
A l'étage: Bureau, et 4 chambres.
Grenier, garage, portail, petit terrain.

RÉNOVATIONS faites:
Carrelage, électricité, isolation, salle de bain

Bâtiment économe



Bâtiment

161
kWh_e/m².an

Bâtiment énergivore

Notre avis : Rare sur le secteur

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,15 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (150000 euros net vendeur) - surface hab : environ 140m²)