



# Vente



Ref : 7551  
**136 500 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



## FELLERIES



Maison individuelle à conforter avec une cour.  
Jardin.  
Entrée, séjour, 1 ch en bas.WC.Cuisine.  
Etage: 3 chs un palier et une salle de bains.  
Véranda.

Contact visite au 06.87.30.26.25.

**Notre avis : MAISON A CONFORTER.**

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,76 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 130000 euros net vendeur) - surface hab : environ 120m2)