



Vente



Ref : 7577
65 750 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



Berlaimont



Maison semi-individuelle comprenant:
Salon-séjour, cuisine, salle de bains et
véranda.

A l'étage: couloir desservant 2 chambres
Grenier aménageable de 25 m².

Terrain clos de + de 7 ares.

Garage.

DV Bois en façade

Chauffage Central (chaudière récente)

DPE en cours

Notre avis : Bon potentiel

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 8,75 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (60000 euros net vendeur) - surface hab : environ 70m²)