



**Vente**



**Ref : 7579**  
**28 000 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



**Aulnoye-Aymeries**



Terrain à bâtir d'environ 5 ares avec plus  
de 25 mètres de façade !  
Eau, électricité, assainissement et gaz à  
rue.  
Viabilisation à prévoir.

**Notre avis : Terrain à bâtir, rare sur le secteur !**

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay**

**www.cedricv.fr**

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 10,71 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 25000 euros net vendeur)