

Vente



Ref: 7587 297 000 € F.A.I.





ANOR







151 à 230

331 à 450

Bâtiment énergivore



Belle Propriété très rare sur le secteur pour la qualité de construction de ce pavillon atypique et contruit sur presque 2 hectares.

Hall d'Entrée, Cuisine Equipée de standing ouverte sur Salon Séjour avec vue sur le bocage.

Bureau, cellier. Double garage.

A l'Etage : Palier, 7 Chambres et Salle
de Bains.

Chauffage gaz de ville (par le sol), TAE. Très bel environnement sans vis à vis!

n

121 kWh_{er}/m².ai

Notre avis : Le Contemporain à la Campagne !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

30000 euros net vendeur) - surface hab : en

int 2,36 % TTC d'honoraire