



Exclusivité

Vente



Ref : 7590
34 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



WIMY



Terrain à bâtir d'une surface de 20 ares
environs
avec pâture sur l'arrière
Certificat Urbanisme OK
le tout d'une surface totale de 45,21
ares.
En village paisible, cadre verdoyant,
beau panorama



Bâtiment économe	Bâtiment
≤ 50 A	0
51 à 90 B	0
91 à 150 C	0
151 à 230 D	0
231 à 300 E	0
331 à 450 F	0
> 450 G	0

Bâtiment économe

Bâtiment énergivore

Non Soumis au D.P.E.

Notre avis : Bel emplacement

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 11,76 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (30000 euros net vendeur)