



# Vente



Ref : 7597  
210 000 € F.A.I.  
Frais d'agence inclus



## PROCHE LE QUESNOY



**BELLE MAISON INDIVIDUELLE DANS UN VILLAGE COMPRENANT :**

**AU RDC : UNE ENTRÉE, UN SALON/SÉJOUR, UNE CUISINE ÉQUIPÉE, UNE CHAMBRE, SALLE DE BAINS, WC, UNE VÉRANDA**

**A L'ÉTAGE : 2 CHAMBRES ET UNE GRANDE SALLE DE JEUX.**

**JARDIN BOISÉ, DÉPENDANCE, CAR PORT.**



Bâtiment économe	Bâtiment
≤ 50 A	
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	

kWh<sub>tep</sub>/m<sup>2</sup>.an

**Notre avis : AU CALME !**

(dont 2,38 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 205000 euros net vendeur)