



Exclusivité

Vente



Ref : 7620
59 500 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



Fourmies



Maison mitoyenne située dans secteur calme !
Louée 505 euros/mois.

Au RDC : cuisine équipée, pièce de vie.
A l'étage : palier desservant une chambre, un bureau et la salle de bain.

Jardin clos,cave.
Chauffage central gaz, Fenêtres DV PVC .

Notre avis : Ideal investisseur

Bâtiment économe **Bâtiment**

≤ 50	A
51 à 90	B
91 à 150	C
151 à 230	D
231 à 330	E
331 à 450	F
> 450	G

Bâtiment économe **Bâtiment énergivore**

D.P.E. VIERGE

(dont 7,56 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (55000 euros net vendeur) - surface hab : environ 64m2)