



Exclusivité

Vente



Ref : 7622
55 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



OBRECHIES



Redonnez vie à ce corps de ferme individuel bâti sur près de 60 ares à la campagne.

Énorme potentiel avec ses 7 pièces, son étable et sa grange.

Habitation principal... investissements locatifs... : tout est possible !

A RÉNOVER ENTIÈREMENT.



Bâtiment économe **Bâtiment**

≤ 50	A
51 à 90	B
91 à 150	C
151 à 230	D
231 à 330	E
331 à 450	F
> 450	G

Bâtiment économe **Bâtiment énergivore**

D.P.E. VIERGE

Notre avis : RARE SUR LE SECTEUR !

(dont 9,09 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (50000 euros net vendeur)