



Vente



Ref : 7628
324 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



CARTIGNIES



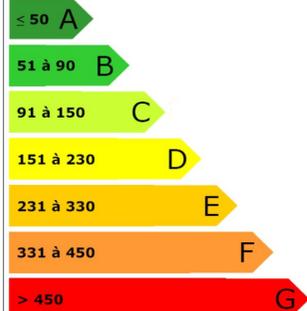
Superbe ferme Avesnoise entièrement rénovée.

Entrée, cuisine équipée, salon/séjour de plus de 51 m² avec insert, bureau, suite parentale, salle de sport, lingerie, chaufferie, 2ème sdb avec baignoire et douche à l'italienne.

A l'étage 4 grandes chambres, salle de douches et une vaste pièce détente.

Terrasse, garage avec porte motorisée, dépendance, portail motorisé.
Le tout sur plus de 49 ares.

Bâtiment économe



Bâtiment

146
kWh_{ep}/m².an

Notre avis : Rénovation de qualité dans un cadre de vie exceptionnel!

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 2,78 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (315000 euros net vendeur) - surface hab : environ 264m²)