



Vente



Ref : 7631
155 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



ENGLEFONTAINE



JOLIE MAISON INDIVIDUELLE
COMPRENANT :

AU REZ-DE-CHAUSSEE :
SALON/SEJOUR, CUISINE EQUIPEE,
SALLE DE BAINS

AU 1ER ETAGE : 2 CHAMBRES
AU 2EME ETAGE : 1 GRANDE
CHAMBRE

TERRASSE, GARAGE 2 VOITURES.

LE TOUT SUR 3.20 ARES DE TERRAIN

Bâtiment économe

- ≤ 50 A
- 51 à 90 B
- 91 à 150 C
- 151 à 230 D
- 231 à 330 E
- 331 à 450 F
- > 450 G

Bâtiment

209
kWh_e/m².an

Bâtiment énergivore

Notre avis : POSEZ VOS MEUBLES !!

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,23 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (150000 euros net vendeur) - surface hab : environ 91m2)