



Vente



Ref : 7642
151 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



NEUVE MAISON



Fermette Individuelle idéalement située dans le village!

Cuisine équipée ouverte sur Salle à manger, Salon Séjour, Salle d'Eau et toilette.

A l'Etage : Deux Chambres (dont l'une avec salle de bains et toilette), bureau.

Studio (chambre, salle d'eau et cuisine) avec entrée indépendante.

Grenier. Chaufferie, cave.

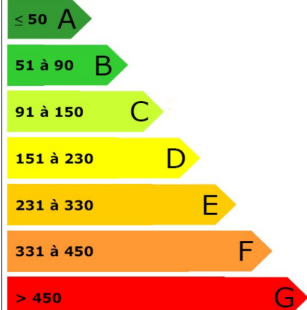
Grande dépendance d'environ 63m² au sol, avec étage.

Pâturage avec entrée indépendante du

Notre avis : BEL ENVIRONNEMENT !

Cour macadam et portail.

Bâtiment économe



Bâtiment

200
kWh_e/m².an

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,97 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (145000 euros net vendeur) - surface hab : environ 147m²)