



Exclusivité

Vente



Ref : 7665
162 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



AVESNOIS



Maison individuelle en cours de rénovation avec un appartement 3 chs.(Cuisine équipée, 3chs, SDB, WC, séjour, CFDB).
Vous avez la possibilité d'aménager le rez de chaussée grâce à une surface de+ 70 m².
Hangar, remises et grand terrain. Portail.
Travaux à prévoir.
Contact visite au 06.87.30.26.25.

Bâtiment économe

- < 50 A
- 51 à 90 B
- 91 à 150 C
- 151 à 230 D
- 231 à 330 E
- 331 à 450 F
- > 450 G

Bâtiment

157
kWh_e/m².an

Bâtiment énergivore

Notre avis : GRANGE

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,32 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (155000 euros net vendeur) - surface hab : environ 100m2)