



Vente



Ref : 7669
65 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



TRELON



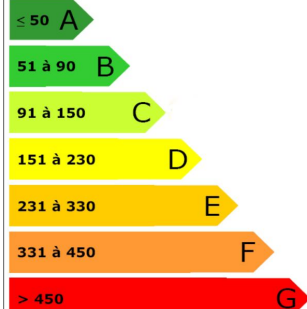
Charmante maison semi mitoyenne dans une rue calme de la commune, offrant:

En rez de chaussée: Hall, agréable salon ouvert sur salle à manger, cuisine

A l'étage: une grande chambre, salle d'eau et grenier

Terrain, dépendances et possibilité de faire une seconde chambre

Bâtiment économe



Bâtiment

338

kWh_{tep}/m².an

Bâtiment énergivore

Notre avis : Idéal 1er investissement !!

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,62 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (62000 euros net vendeur) - surface hab : environ 64m2)