



# Vente



Ref : 7715  
252 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



## GOMMEGNIES



Corps de ferme sur plus d'un hectare comprenant hall d'entrée, salon/séjour, cuisine, 2 chambres, salle de bains, wc, buanderie.

A l'étage : palier desservant 3 chambres, grenier aménageable.

Grange, étables, garage.

**Notre avis : Pour les amateurs de chevaux !**

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,76 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 240000 euros net vendeur) - surface hab : environ 200m2)