



Vente



Ref : 7797
86 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



GOMMEGNIES



Maison individuelle de village à conforter comprenant entrée, salon, cuisine, 1 chambre, salle de bains, wc, buanderie.

Combles aménageables

Cavette, terrain sur 07 ares.



Bâtiment économe

- ≤ 50 A
- 51 à 90 B
- 91 à 150 C
- 151 à 230 D
- 231 à 330 E
- 331 à 450 F
- > 450 G

Bâtiment

376
kWh/m²/an

Bâtiment énergivore

Notre avis : Votre première acquisition !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 6,98 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (80000 euros net vendeur)